



ประกาศมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เรื่อง กำหนดประเภทรายรับ รายการ และเงื่อนไขการรับเงินรายได้ของมหาวิทยาลัย
ฉบับที่ ร 7/2565 (อัตราค่าบำรุงการใช้พื้นที่ส่วนกลางภายในอาคารหรือพื้นที่อื่น ๆ
ในความดูแลรับผิดชอบของสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน)

โดยที่เป็นการสมควรให้มีการกำหนดอัตราค่าบำรุงการใช้พื้นที่ส่วนกลางภายในอาคารหรือพื้นที่อื่น ๆ
ในความดูแลรับผิดชอบของสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน ไว้ถือปฏิบัติ

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 35 และมาตรา 38 แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ พ.ศ. 2551 ประกอบกับข้อ 10(2) แห่งข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ว่าด้วยการบริหารเงิน พ.ศ. 2551 และ
มติที่ประชุมคณะกรรมการนโยบายการเงินและทรัพย์สิน ในคราวประชุมครั้งที่ 4/2553 เมื่อวันที่ 16 พฤศจิกายน
พ.ศ. 2553 จึงออกประกาศกำหนดประเภทรายรับ รายการ และเงื่อนไขการรับเงินรายได้ของมหาวิทยาลัย
(อัตราค่าบำรุงการใช้พื้นที่ส่วนกลางภายในอาคารหรือพื้นที่อื่น ๆ ในความดูแลรับผิดชอบของสำนักงานบริหารและ
จัดการทรัพย์สิน) ดังนี้

1. อัตราค่าบำรุงการใช้พื้นที่ส่วนกลาง ซึ่งเป็นพื้นที่เปิดโล่งภายในอาคาร หรือพื้นที่อื่น ๆ ในความดูแลรับผิดชอบ
ของสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน โดยไม่รวมครุภัณฑ์ เครื่องมือ อุปกรณ์ หรือสิ่งอำนวยความสะดวกใด ๆ

พื้นที่	ค่าบำรุงการใช้พื้นที่	ค่าบำรุงส่วนกลาง
พื้นที่ส่วนกลางภายในอาคารหรือ พื้นที่อื่น ๆ ในความดูแลรับผิดชอบของ สำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน	250 บาทต่อตารางเมตรต่อวัน	300 บาทต่อวัน

2. ค่ากระแสไฟฟ้า คำนวณจากหน่วยมิเตอร์ที่ติดตั้งตามประกาศมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เรื่อง การขอใช้กระแสไฟฟ้า
และน้ำประปา ร่วมกับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ หรือตามความเหมาะสมจากการประเมินโดยสำนักงานบริหารและ
จัดการทรัพย์สิน

3. ให้สำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน สำนักงานมหาวิทยาลัย กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการ
ในการขอใช้พื้นที่ส่วนกลาง พื้นที่เปิดโล่งภายในอาคาร หรือพื้นที่อื่น ๆ ตลอดจนกำหนดหลักเกณฑ์การยกเว้นหรือ
ลดหย่อนอัตราค่าบำรุงต่าง ๆ โดยจัดทำเป็นประกาศสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน

4. กรณีที่มีเหตุผลความจำเป็นและเพื่อความเหมาะสม รวมถึงกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตาม
ประกาศนี้ ให้อธิการบดีหรือรองอธิการบดีที่ได้รับมอบหมายเป็นผู้วินิจฉัย และให้ถือเป็นที่ยุติ

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 5 ตุลาคม พ.ศ. 2565

(ศาสตราจารย์ ดร.นายแพทย์พงษ์รักษ์ ศรีบัณฑิตมงคล)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยเชียงใหม่